



Vámospércs Városi Önkormányzat  
Képviselő-testülete



# JEGYZŐKÖNYV

## VÁMOSPÉRC S VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

A tanácskozás kezdete:

2022. január 20. napján 14,00 óra

A tanácskozás helye:

Vámospércs Városi Önkormányzat Polgármesteri  
Hivatalának emeleti nagyterme

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 20. napján 14,00 órai kezdettel Vámospércs Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának emeleti nagytermében megtartott nyílt üléséről.

**Jelen vannak :** Ménes Andrea polgármester,  
Nagyné Oláh Edit önkormányzati képviselő  
Ménesné Vincze Anikó önkormányzati képviselő  
Lakatos József önkormányzati képviselő  
Polgárné Nagy Elvira önkormányzati képviselő  
Szabó Gyula önkormányzati képviselő  
Gálfi József önkormányzati képviselő

**Igazoltan távol maradt:** Somogyi László Gábor alpolgármester, Kosztin Mihály önkormányzati képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:** Kanyóné Papp Klára jegyző, Bökönyi Zsolt Adó-és költségvetési Irodavezető

**Meghívott vendég:** -----

**Jegyzőkönyvvezető:** Hanuder-Jónizs Bernadett

**Ménes Andrea polgármester:**

Tisztelettel köszöntöm Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes 7 fő megjelent tagjával. Az ülést megnyitom.

A napirendi pontok ismertetése előtt javaslom, hogy kerüljön felvételre **napirendi pont előtti témaként:** Tájékoztató a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, továbbá **6. napirendi pontként:** Előterjesztés a TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00017 azonosítószámú, „*Városi környezetjavító intézkedések és gazdaságfejlesztési beavatkozások megvalósítása Vámospércsen*” című projekt keretében a „Művelődési Ház és a mellette lévő park felújítása Vámospércsen” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő, a Kbt. 117. §-a szerinti – közbeszerzési eljárás során felmerült pótmunkák tárgyában. **7. napirendi pontként:** Előterjesztés a Vámospércs Város névhasználatának engedélyezése tárgyában. Zárt ülés napirendipontnál is kerüljön felvételre napirendi pont előtti témaként a Lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató. Kérdezem, hogy van-e valakinek napirendi pontokhoz javaslata?

**Ménesné Vincze Anikó önkormányzati képviselő:**  
Egyebek napirendi pontjának a felvételét javaslom.

**Ménes Andrea polgármester:**  
Ismertetem a módosított napirendi pontokat.

**Nyílt ülés**  
**Napirendi pont előtti téma:**

Tájékoztatás a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

**Nyílt ülés**  
**Napirendi pontok:**

1. Előterjesztés a polgármester illetményének, és költségtérítésének módosítása tárgyában  
**Előterjesztő:** Ménes Andrea polgármester
2. Előterjesztés az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének módosítása tárgyában  
**Előterjesztő:** Ménes Andrea polgármester
3. Előterjesztés a polgármester 2020. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról  
**Előterjesztő:** Ménes Andrea polgármester
4. Előterjesztés a TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00004 azonosítószámú, „Barnamezős beruházás Vámspércsen” című projekt keretében az el nem számolható költség saját forrásból történő biztosítása tárgyában  
**Előterjesztő:** Ménes Andrea polgármester
5. Előterjesztés a Vámspércs Orgona utca útépítésének hazai forrásból történő támogatása tárgyában  
**Előterjesztő:** Ménes Andrea polgármester
6. Előterjesztés a TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00017 azonosítószámú, *„Városi környezetjavító intézkedések és gazdaságfejlesztési beavatkozások megvalósítása Vámspércsen” című projekt keretében a* „Művelődési Ház és a mellette lévő park felújítása Vámspércsen” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő, a Kbt. 117. §-a szerinti – közbeszerzési eljárás során felmerült pótmunkák tárgyában  
**Előterjesztő:** Ménes Andrea polgármester
7. Előterjesztés a Vámspércs Város névhasználatának engedélyezése tárgyában  
**Előterjesztő:** Ménes Andrea polgármester
8. Egyebek

**Zárt ülés**  
**Napirendi pont előtti téma:**

Tájékoztatás a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

**Zárt ülés**  
**Napirendi pontok:**

1. Előterjesztés Önkormányzati bérlakás bérbeadása tárgyában  
**Előterjesztő:** Ménes Andrea polgármester

Kérem szavazzunk a napirendi pontok elfogadásáról!

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a nyílt és a zárt ülés napirendi pontjait elfogadja.**

**Tájékoztatás a lejárt határidejű nyílt Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról  
(Írásos előterjesztés mellékelve)**

**Ménes Andrea polgármester:**

A Képviselő-testület részére kiosztásra került a lejárt határidejű döntések végrehajtásáról szóló beszámoló. Kérdezem, hogy az áttekintést követően van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, szavazzunk!

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás elfogadja a lejárt nyílt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.**

**1. napirendi pont:** Előterjesztés a polgármester illetményének, és költségterítésének módosítása tárgyában  
(Írásos előterjesztés mellékelve)

**Kanyóné Papp Klára jegyző:**

A polgármester jogviszonyát Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.v.) szabályozza. A polgármester illetményét a Képviselő-testület 2019. október 30. napján tartott alakuló ülésén Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés e) pontja szerint havonta 598.300 Ft összegben állapította meg.

A polgármester havonta költségterítésre jogosult, amely az illetményének 15%-ában meghatározott összeg. {Möt.v. 71. § (1), (6) bekezdés}

Ennek alapján a Képviselő-testület a polgármester költségterítésének összegét havonta (kerekítve): 89.700 Ft összegben állapította meg.

Tájékoztatatom a T. Képviselő-testületet, hogy 2022. január 1. napjától módosult a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (2) bekezdése, amely alapján a megyei jogú város polgármesterét megbízatásának időtartamára havonta megillető illetmény összege 1.300.000 Ft összegre emelkedett.

**Az Möt.v. 71. § (4) bekezdésében meghatározottak is módosultak az alábbiak szerint:**

*„(4) a polgármester illetménye a (2) bekezdésben meghatározott összeg  
e) 65 %-a az 5.001-10.000 fő lakosságú település polgármestere esetében”*

Ezen rendelkezés alapján a polgármester illetménye 2022. január 1-jétől 845.000 Ft.

**(1. határozati javaslat)**

Az Möt.v. 71. § (6) bekezdése nem változott. A polgármester havonta költségterítésre jogosult, amely az illetményének 15%-ában meghatározott összeg. {Möt.v. 71. § (1), (6) bekezdés}

A fentiek alapján a polgármester költségterítésének összege havonta: 126.750 Ft. **(2. sz. határozati javaslat)**

Fentiek figyelembevételével, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatokat megtárgyalni és a szükséges döntést meghozni szíveskedjen.

**Ménes Andrea polgármester:**

Kérdése, hozzászólása van-e valakinek? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozza:

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2022. (I.20.)  
számú határozata**

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 112/2019. (X.30.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:**

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés e) pontja alapján 2022. január 1. napjától Ménes Andrea polgármester illetményét havonta bruttó 845.000 Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a polgármester illetményével kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Kanyóné Papp Klára jegyző

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozza:

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2/2022. (I.20.)  
számú határozata**

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 113/2019. (X.30.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:**

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján 2022. január 1. napjától Ménes Andrea polgármester költségterítését havonta 126.750 Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a polgármester költségterítésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Kanyóné Papp Klára jegyző

**2. napirendi pont:** Előterjesztés az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének módosítása tárgyában  
(Írásos előterjesztés mellékelve)

**Ménes Andrea polgármester:**

Az alpolgármester tiszteletdíját és költségtérítését a Képviselő-testület 2021. november 16. napján tartott ülésén a 111/2021. (X.16.) és 112/2021. (XI.16.) számú határozatokban állapította meg. A társadalmi megbízatású alpolgármester jogviszonyát Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.) szabályozza.

**Tiszteletdíj:**

A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjra jogosult, amelynek összegét a Képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának 90 %-át. (Möt. 80. § (2) bekezdés)

Tekintettel arra, hogy 2022. január 1. napjától módosult a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdése, mely szerint a polgármester illetménye 845.000 Ft összegben került megállapításra, javaslom, hogy az alpolgármester tiszteletdíja és költségtérítése is kerüljön módosításra. Az alpolgármester tiszteletdíjának maximális összege a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának (422.500 Ft) 90 %-a lehet, mely összességében 380.250 Ft.

Javaslom, hogy 2022. január 1. napjától Somogyi László Gábor alpolgármester tiszteletdíja havonta bruttó 380.000 Ft összegben kerüljön megállapításra. **(1. sz. határozati javaslat)**

**Költségtérítés:**

A társadalmi megbízatású alpolgármester havonta a tiszteletdíjának 15 %-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult. (Möt. 80 §. (3) bekezdés) Amennyiben a Képviselő-testület az általam javasolt tiszteletdíjat elfogadja, az alpolgármester költségtérítésének összege 2022. január 1. napjától havonta 57.000 Ft összegben kerül megállapításra. **(2. sz. határozati javaslat)**

A fentiek figyelembevételével, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatokat megtárgyalni és a szükséges döntést meghozni szíveskedjen. Kérdése, hozzászólása van-e valakinek? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozza:

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**3/2022. (I.20.)**  
**számú határozata**

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdés alapján Somogyi László Gábor társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját havonta bruttó 380.000 Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az alpolgármester illetményével kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ménes Andrea polgármester



Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozza:

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**4/2022. (I.20.)**  
**számú határozata**

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján Somogyi László Gábor társadalmi megbízatású alpolgármester költségterítését havonta 57.000 Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az alpolgármester költségterítésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ménes Andrea polgármester

**3. napirendi pont:** Előterjesztés a polgármester 2022. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról  
*(Írásos előterjesztés mellékelve)*

**Kanyóné Papp Klára jegyző:**

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 225/A. § (1) bekezdése alapján a főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

A Kttv. 225/C. § (1) bekezdése határozza meg a főállású polgármester alapszabadságának és pótszabadságának mértékét, ami alapján évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. A fent említettek alapján Vámospércs Városi Önkormányzat polgármesterét 2022. évre 39 munkanap szabadság illeti meg.

A Kttv. 225/C. § (3) bekezdése alapján minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani. E bekezdés értelmében Ménes Andrea polgármestert 2022. évre vonatkozóan összesen 80 munkanap szabadság illeti meg. (2021. évi maradvány: 41 nap, 2022. január 1-jétől 2022. december 31-ig 39 nap)

<u>Szabadságnapok számának alakulása</u>	
2022. évi	39 nap
Előző évi (2021)	41 nap
<b>Összesen:</b>	<b>80 nap</b>

A Kttv. 225/C. § (2) bekezdése alapján a polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni.

A polgármester 2022. évi szabadságának ütemezése a határozati javaslatban szerepel.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Ménes Andrea polgármester:**

Kérdése, hozzászólása van-e valakinek? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozza:

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
5/2022. (I.20.)  
számú határozata**

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C.§ (2) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva Ménes Andrea Vámospércs Városi Önkormányzat polgármesterének 2022. évi szabadságolási ütemezését az alábbiak szerint jóváhagyja:

**Szabadságolási ütemezés**

**2022. év**

<b>Hónap</b>	<b>napok száma</b>
Január	2
Február	3
Március	5
Április	5
Május	10
Június	10
Július	10
Augusztus	10
Szeptember	5
Október	5
November	5
December	10
<b>Összesen:</b>	<b>80</b>

Felkéri az önkormányzat jegyzőjét, hogy a szükséges munkajogi intézkedéseket tegye meg.

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: jegyző**



**4. napirendi pont:** Előterjesztés a TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00004 azonosítószámú, „Barnamezős beruházás Vámospércsen” című projekt keretében az el nem számolható költség saját forrásból történő biztosítása tárgyában  
*(Írásos előterjesztés mellékelve)*

**Ménes Andrea polgármester:**

A TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00004 azonosítószámmal nyilvántartott – Barnamezős beruházás Vámospércsen megnevezésű - projektre vonatkozó támogatási szerződés aláírására 2018.03.08. került sor, ezt követően a projekt előkészítési szakaszában, a hatályos támogatási szerződésben rögzítettek szerint az első mérföldkő dátumáig elkészült az engedélyezési tervdokumentáció, mely alapján az engedélyezési eljárás lezajlott és az Önkormányzat rendelkezésére állt a jogerős építési engedély.

A tervezési feladat a pályázatban eredetileg megadott és a megrendelő által a beruházás révén elérni kíván műszaki tartalom és színvonal figyelembevételével zajlott le. Az engedélyes tervdokumentációk alapján készített előzetes tervezői költségbecslés szerint a beruházás kivitelezéséhez szükséges forrásigény lényegesen meghaladta a támogatási szerződésben rögzített összköltséget. Az Önkormányzatnak nem állt a jelentős költség növekmény fedezetére szükséges saját forrás rendelkezésre, ezért a beruházás műszaki tartalmának módosítása vált szükségessé, mely módosítás a létesítmény befogadóképességének csökkentését is indokolta tette.

Az átdolgozott műszaki tervdokumentáció alapján az Építési Hatóság kiadta a jogerős építési engedélyt, így 2021. év tavaszán a közbeszerzési eljárás megindításra került, mely eljárás azonban eredménytelenül zárult. Az ismételt, 2. eljárást 2021. július 20. napján indította meg az Önkormányzat, az ajánlattételi határidőig (2021.09.16) beérkezett ajánlatok értékelését követően kiválasztásra került a nyertes ajánlattevő.

A Támogatási szerződésben az építési költségekre vonatkozóan 100%-os támogatási intenzitással bruttó 123.595.131 Forint összeg szerepel. A közbeszerzési eljárás során kiválasztott nyertes ajánlat bruttó 216.176.958 Ft összegű, így fedezet hiányában az Önkormányzatnak csak hatályba léptető feltétellel van lehetősége aláírni a vállalkozási szerződést.

Fentiek alapján az érintett TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00004 azonosítószámú projekt építési kivitelezési munkáinak elvégzéséhez **bruttó 92.581.826 Forint többlettámogatásként történő biztosítását kérelmezzük.**

A pályázat el nem számolható költségeként szerepel az út külső csatlakozásának, a növénytelepítésnek és az elektromos DJ világításnak a költsége, amely a beruházás megvalósításához feltétlenül szükséges.

A közbeszerzési eljárás ellenőrzése során a Magyar Államkincstár külön Képviselő-testületi határozatot kér ezen forrás biztosítására, amelynek összege bruttó 13.119.748 Ft. Az eljárás megindítása során ez a forrás a költségvetési rendeletben elkülönítetten szerepelt.

A pályázati Felhívás vonatkozó rendelkezéseit figyelembe véve a projekt megvalósításának végső határideje 2022. szeptember 30. A projekt megvalósítási határidejének módosítását erre az időpontra megkértük.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzuk.

**Nagyné Oláh Edit önkormányzati képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozza:

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**6/2022. (I.20.)**  
**számú határozata**

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00004 azonosítószámú, „Barnamezős beruházás Vámospércsen” című projekt** című projekthez kapcsolódóan úgy dönt, hogy a projekt el nem számolható költségeire (elektromos DJ világítás, növények opcionális tétele, és a külső útsatlakozás megvalósítása) nettó 10.330.510 Ft + ÁFA, mindösszesen bruttó: 13.119.748 Ft összegű fedezetet biztosít saját forrásból az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a beruházási előirányzatok között.

Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntését a Magyar Államkincstár részére küldje meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ménes Andrea polgármester

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozza:

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**7/2022. (I.20.)**  
**számú határozata**

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00004 azonosítószámú, „Barnamezős beruházás Vámospércsen” című projekt** című projekthez kapcsolódóan úgy dönt, hogy:

1. A polgármesternek a projekt megvalósításával kapcsolatos tájékoztatását tudomásul veszi.
2. A projekt megvalósítása érdekében többletforrás iránti támogatási kérelmet nyújt be a Közreműködő Szervezethez az építési kivitelezési munkák elvégzéséhez **bruttó 92.581.826 forint összegben.**
3. Felkéri a polgármestert, hogy a többletforrás iránti támogatási kérelem benyújtásáról gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ménes Andrea polgármester

**5. napirendi pont:** Előterjesztés a Vámospércs Orgona utca útépítésének hazai forrásból történő támogatása tárgyában  
***(Írásos előterjesztés mellékelve)***

**Ménes Andrea polgármester:**

Vámospércs Városi Önkormányzat az 1869/2021. (XII.3.) Kormányhatározat alapján az Orgona utca útépítésére 89.115.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A Támogatói okirat száma: BMÖGF/1244/2021.

A támogatás az önkormányzat bankszámlájára megérkezett. A támogatás pénzügyi felhasználásának határideje 2022. december 31. napja.

A beruházáshoz kapcsolódóan felmerülnek előkészítési költségek (pl. tervezés, engedélyezési eljárással kapcsolatos költségek, közbeszerzési tanácsadó költsége), valamint a megvalósítás során a műszaki ellenőr költsége.

Tekintettel arra, hogy a támogatói okiratban szereplő összeg kizárólag az építési költségekre használható fel, javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a kapcsolódó – kötelezően felmerülő – költségek fedezetét az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a beruházási előirányzatok között saját forrásból biztosítsuk.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

**Nagné Oláh Edit önkormányzati képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozza:

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**8/2022. (I.20.)  
számú határozata**

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1869/2021. (XII.3.) Kormányhatározat alapján kiadott BMÖGF/1244/2021. számú Támogatói Okirat szerinti, Vámospércs Orgona utca útépitése projekt megvalósítását jóváhagyja.

A beruházás megvalósításához kapcsolódó – kötelezően megvalósítandó – előkészítési és egyéb költségek fedezetét az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a beruházási előirányzatok között saját forrásból biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a beruházás megvalósításával kapcsolatosan a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ménes Andrea polgármester

**6. napirendi pont:** Előterjesztés a TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00017 azonosítószámú, „*Városi környezetjavító intézkedések és gazdaságfejlesztési beavatkozások megvalósítása Vámospércsen*” című projekt keretében a „Művelődési Ház és a mellette lévő park felújítása Vámospércsen” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő, a Kbt. 117. §-a szerinti – közbeszerzési eljárás során felmerült pótmunkák tárgyában

**Ménes Andrea polgármester:**

A zöld város projekthez kapcsolódó „Művelődési Ház és a mellette lévő park felújítása Vámospércsen” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (a továbbiakban: Kbt.) 117. § szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le az ajánlattételi felhívásban és a további

közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint, melynek során a Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (4027 Debrecen Csígekert Utca 29.) mint a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő került kihirdetésre nyertes ajánlattevőként.

Az eljárás eredményeként a Felek 2020. július 22-én vállalkozási szerződést kötöttek, nettó 349.020.825 Ft + ÁFA összegben.

A projektre vonatkozóan **többlettámogatási igényt nyújtottunk be**, melynek eredményeként a 2021. július 2. napján kelt Támogatói Okirat alapján **önkormányzatunk további 59.983.815 Ft támogatásban részesült**, mely szerint a **projekt keretében elszámolható összköltség 859.983.815 Ft összegre emelkedett**.

A kivitelezés vonatkozásában a vállalkozó részéről pótmunka igény merült fel, melyhez kapcsolódóan a Magyar Államkincstár és a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztályának (Továbbiakban: KFF) ex ante ellenőrzését követően a Vállalkozási Szerződés 1. sz. módosítása aláírásra került. A pótmunka összege nettó 5.657.058 Ft + ÁFA = bruttó 7.184.464 Ft. A MÁK jogi állásfoglalása alapján ezen összegből a projekt keretében nem elszámolható bruttó 1.270.000 Ft.

A kivitelezés során újabb, előre nem látható pótmunka igény merült fel, mely a Vállalkozási Szerződés 2. sz. módosításának tárgyát képezi. **A szerződésmódosítás – a tanúsítvány hiányában - még nem került aláírásra** tekintettel arra, hogy annak jóváhagyására a Magyar Államkincstár, mint közreműködő szerv támogathatósági- elszámolhatósági, a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya pedig közbeszerzési-jogi szabályossági tanúsítványt állít ki.

Az „ex ante” ellenőrzés adminisztrációs folyamata jelentősen elhúzódik, **a pótmunkák elvégzése azonban az építési beruházás biztonságos folytatása miatt szükségessé vált annak érdekében, hogy a projekt megvalósítására rendelkezésre álló határidőt tartani tudjuk, illetve a szerződés teljesítése ne lehetetlenüljön el. A pótmunkák szükségességét és indokoltságát a műszaki ellenőr leigazolta, azok fedezete az önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletében rendelkezésre állt.**

**A KFF ellenőrzése jelenleg is folyamatban van, a MÁK már kiadta előzetes állásfoglalását. A pótmunka összege nettó 42.620.910 Ft + ÁFA = bruttó 54.128.556 Ft.**  
A szerződésmódosítás a teljesítési határidő, valamint műszaki tartalom módosítás tárgyában (pótmunkák, elmaradó munka) vált szükségessé.

A MÁK előzetes jogi állásfoglalása alapján ezen összegből **nettó 20.979.368 Ft + ÁFA = 26.643.797 Ft tekinthető elszámolhatónak, melyhez kapcsolódóan ismét többletforrás igény iránti kérelem került benyújtásra.**

Ahhoz viszont, hogy ez a kérelem az Irányító Hatóság részére felterjesztésre kerüljön szükséges, hogy a KFF által a jóváhagyó tanúsítvány kiadása megtörténjen.

**A projekthez kapcsolódó – előzetesen el nem számolható költségnek minősülő – költségek forrása az önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletébe beépítésre kerül.**

Az előzmények ismertetését követően kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

**Nagyné Oláh Edit önkormányzati képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozza:

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**9/2022. (I.20.)**  
**számú határozata**

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00017 azonosító számú „Városi Környezetjavító intézkedések és gazdaságfejlesztési beavatkozások megvalósítása Vámospércsen** című projekthez kapcsolódóan lefolytatott- **„Művelődési Ház és a mellette lévő park felújítása Vámospércsen”** tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő, a Kbt. 117. §-a szerinti – közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan úgy dönt, hogy:

1. A Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társasággal (4027 Debrecen, Csígekert utca 29.) 2020. július 22. napján megkötött vállalkozási szerződés 2. számú módosításához kapcsolódó pótmunkákat elrendeli, és a szerződés-tervezet szerinti teljesítési határidő meghosszabbítását engedélyezi.
2. Az el nem számolható költségek fedezetét az önkormányzat 2022. évi költségvetésében biztosítja.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a projekt megvalósításával kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedést megtegyen.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ménes Andrea polgármester

**7. napirendi pont:** Előterjesztés a Vámospércs város névhasználatának engedélyezése tárgyában  
**(Írásos előterjesztés mellékelve)**

**Ménes Andrea polgármester:**

Filep László és Filepné Szabó Fanni Vámospércs Köteles dűlő 7. sz. alatti lakosok azzal a kérdéssel fordultak az Önkormányzathoz, hogy megalakuló lovas egyesületünk Vámospércs város nevét, mint „Vámospércsi Lovas Klub” viselhesse, ezzel öregbítve városunk hírnevét mind a hazai, mind a nemzetközi versenyeken.

A kérelmezők 2020. decemberében költöztek haza Németországból, azóta folyamatosan építgetik, fejlesztik és szépítik lovardájukat. Céljuk egy közösségformáló egyesület létrehozása, ahol a lovasok és ló barátok szín vonalas körülmények között sajátíthatják el a lovaglás művészetét.

Az Egyesület megalapítása városmarketing szempontból is előnyös, továbbá illeszkedik az önkormányzat által a korábbi években megkezdett turisztikai fejlesztési célokhoz is.

Tekintettel a nemes kezdeményezésre javaslom, a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a kérelmezők részére engedélyezzük a város nevének használatát. Kérem a Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

**Lakatos József önkormányzati képviselő:**

Teljes mértékben egyetértek vele, és nagyon örülök.



Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozza:

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**10/2022. (I.20.)**  
**számú határozata**

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Filep László és Filepné Szabó Fanni Vámospércs, Köteles dűlő 7. sz. alatti lakosok kérelmét, és részükre engedélyezi „Vámospércs” város nevének használatát a „Vámospércsi Lovas Klub” Egyesület megalapításához.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőket értesítse.

**Határidő:** 2022. január 24.

**Felelős:** Ménes Andrea polgármester

**8. napirendi pont:** Egyebek

**Ménesné Vincze Anikó önkormányzati képviselő:**

Javaslatom szeretnék élni a Képviselő-testület felé. Hála, hogy egy olyan Képviselő-testületben dolgozhatok, ahol ha adományozásról van szó, akkor mindig össze tudunk fogni. Jelen pillanatban egy Viktoriánuskori orgona kerül az önkormányzat tulajdonába, úgy gondolom, hogy ez is, mint a lovas klub esetében, a városunk hírnevét öregbítené. Ez az orgona, amire gyűjtést szervezünk, több millió forintba kerül. Ahhoz, hogy a város lakóit megnyerhessük, nekünk, mint képviselőknek kellene példát mutatni. Úgy gondoltam, - és ez csak az javaslat mindenki döntésén saját elgondolása alapján, - de én egy havi tiszteletdíjamat ajánlom fel erre a célra. Én biztatlak benneteket is, hogy tegyetek így.

**Lakatos József önkormányzati képviselő:**

Javasolnám, hogy a vállalkozókat is keressük meg levélben ezzel kapcsolatosan.

**Ménes Andrea polgármester:**

Köszönjük, már ezt megtettük.

Tekintettel arra, hogy az ülésnek több napirendi pontja nem volt, **14 óra 33 perckor** Ménes Andrea polgármester az ülést bezárta.



*Ménes Andrea*  
polgármester

*Kanyóne Papp Klára*  
jegyző



## JELENLÉTI ÍV

### Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 20. nyílt üléséről

1. Ménes Andrea polgármester ..... 19
2. Somogyi László Gábor alpolgármester ..... - igazsoltan távol
3. Szabó Gyula képviselő ..... Szabó Gyula
4. Ménesné Vincze Anikó képviselő ..... Helyi Anikó
5. Nagyné Oláh Edit képviselő ..... Nagyné Oláh Edit
6. Kosztin Mihály képviselő ..... - igazsoltan távol
7. Lakatos József képviselő ..... Lakatos József
8. Polgárné Nagy Elvira képviselő ..... Polgárné Nagy Elvira
9. Gálfi József képviselő ..... Gálfi József
- Kanyóné Papp Klára jegyző ..... Kanyóné Papp Klára
- Bökönyi Zsolt Adó- és költségvetési Iroda vez.: ..... Bökönyi Zsolt
- Jegyzőkönyvvezető ..... Bökönyi Zsolt
- Boros Antalné RNÖ elnök ..... Boros Antalné RNÖ

Meghívottak:

.....

.....

.....

.....

.....



Vámospercs Városi Önkormányzat  
Polgármesterétől

E-mail: [info@vamospercs.hu](mailto:info@vamospercs.hu)

Internet: [www.vamospercs.hu](http://www.vamospercs.hu)



## MEGHÍVÓ

Tisztelt Képviselő Úr/Hölgy!

Tisztelettel meghívom a Vámospercs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésére.

**A tanácskozás kezdete:** 2022. január 20. napján (csütörtök) 14,00 órai kezdettel  
**A tanácskozás helye:** Vámospercs Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának emeleti nagyterme

**Nyílt ülés**  
**Napirendi pontok:**

1. Előterjesztés a polgármester illetményének, és költségterítésének módosítása tárgyában  
**Előterjesztő:** Ménes Andrea polgármester
2. Előterjesztés az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének módosítása tárgyában  
**Előterjesztő:** Ménes Andrea polgármester
3. Előterjesztés a polgármester 2022. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról  
**Előterjesztő:** Ménes Andrea polgármester
4. Előterjesztés a TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00004 azonosítószámú, „Barnamezős beruházás Vámospercsen” című projekt keretében az el nem számolható költség saját forrásból történő biztosítása tárgyában  
**Előterjesztő:** Ménes Andrea polgármester
5. Előterjesztés a Vámospercs Orgona utca útépítésének hazai forrásból történő támogatása tárgyában  
**Előterjesztő:** Ménes Andrea polgármester

**Zárt ülés**  
**Napirendi pontok:**

1. Előterjesztés Önkormányzati bérlakás bérbeadása tárgyában  
**Előterjesztő:** Ménes Andrea polgármester

Vámospercs, 2022. január 18.



Ménes Andrea  
polgármester